



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

от 26.10.2021 № 10/3639

г. Сыктывкар, Республика Коми

Об отказе в утверждении документации
по межеванию территории (проект
межевания) в кадастровом квартале
11:05:0106001 в границах улиц:
Петрозаводская – Лыткина – Малышева

Руководствуясь ст.ст. 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 Устава МО ГО «Сыктывкар», с учетом протокола проведения собрания участников публичных слушаний от 11.10.2021, протокола публичных слушаний № 33 от 12.10.2021, заключения Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 14.10.2021 администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в утверждении документации по межеванию территории (проект межевания) в кадастровом квартале 11:05:0106001 в границах улиц: Петрозаводская – Лыткина – Малышева, разработанной ИП Осипенко Р.Л. ввиду необходимости доработки документации согласно ч. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса РФ в части:

- исключить увеличение земельного участка с кадастровым номером 11:05:0106001:46 для планируемого строительства на данном участке многоэтажного жилого дома;

- представить информацию о расчете площади, которой будет достаточно для размещения в границах новообразованного земельного участка (:ЗУ4) объекта в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» -
руководитель администрации



Н.С. Хозяинова